

**Městský úřad Kolín****Odbor výstavby – stavební úřad**

Karlovo náměstí 78, 280 12 Kolín I, e-podatelna: posta@mukolin.cz

tel.: +420 321 748 231, e-mail: stavebni.urad@mukolin.cz

sídlo odboru: Zámecká 160, Kolín I



Žadatel:	Naše čj.:	MUKOLIN/SU 59799/24-pet
Obec Nová Ves I, IČO 00235580	Naše zn.:	SU 11298/2024
Václavské náměstí 22	Počet listů:	3
Nová Ves I	Příloh/listů:	0
280 02 Kolín 2	Vyřizuje:	Vlasta Petránková
	Telefon:	321 748 229
	E-mail:	vlasta.petrankova@mukolin.cz
	Datum:	29.04.2024

- **Nová Ves I, na pozemku stavební parcela číslo 58/2, 59, 60, 61, 62, pozemková parcela číslo 1631/2, 1763/1, 1763/6 v katastrálním území Nová Ves I.**
- **úpravy zpevněných ploch Maternův dvůr, Nová Ves I**

**Oznámení  
zahájení společného územního a stavebního řízení**

Dne 27.3.2024 podala **Obec Nová Ves I, IČO 00235580, Václavské náměstí 22, Nová Ves I, 280 02 Kolín 2** (dále jen „stavebník“) žádost o vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení (dále jen „společné povolení“) pro stavbu: **stavební úpravy zpevněných ploch Maternův dvůr, Nová Ves I** na pozemku **stavební parcela číslo 58/2, 59, 60, 61, 62, pozemková parcela číslo 1631/2, 1763/1, 1763/6 v katastrálním území Nová Ves I.**

Dnem podání žádostí bylo zahájeno společné územní a stavební řízení (dále jen společné řízení“) ve výše uvedené věci.

**Stavba obsahuje**

Stavební úpravy zpevněných ploch - prostorové uspořádání zpevněných ploch zůstává zachováno (drobné korekce, oblouky atd.). Zpevněné plochy budou provedeny z kamenné dlažby — lepší koeficient ztráty dešťové vody. Pro odvod dešťové vody bude vytvořen dlážděný rigol taktéž z kamenné dlažby. Jedná se o stávající slepou komunikaci, která bude zachována.

Městský úřad Kolín, odbor výstavby - stavební úřad, jako stavební úřad příslušný dle ustanovení § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (dále jen "stavební zákon"), a zároveň jako speciální stavební úřad podle § 15 odst. 1 písm. c) stavebního zákona a ustanovení § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění a vyhlášky Ministerstva dopravy a spojů č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o komunikacích, oznamuje v souladu s ustanovením § 94m stavebního zákona zahájení společného řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům.

U projednání žádosti v souladu s ustanovením § 94m odst. 3 stavebního zákona pouští stavební úřad od ústního jednání, neboť jsou mu dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení stavebního záměru a stanovuje, že účastníci řízení mohou své námítky a dotčené orgány závazná stanoviska uplatnit nejpozději

**do 15 dnů od doručení tohoto oznámení,**

jinak se k nim nepřihlíží.

Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (**Městský úřad Kolín, odbor výstavby – stavební úřad, úřední dny: Pondělí a středa 8:00-17:00, ostatní dny po telefonické dohodě**).

**Poučení:**

Závazná stanoviska dotčených orgánů a námítky účastníků řízení musí být uplatněny ve stanovené lhůtě, jinak se k nim v souladu s § 94n odst. 1 stavebního zákona nepřihlíží.

K závazným stanoviskům a námítkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se v souladu s ustanovením §94n odst. 2 stavebního zákona nepřihlíží.

Osoba, která je účastníkem řízení podle § 94k písm. c) až e) stavebního zákona, může uplatňovat námítky proti projednávanému stavebnímu záměru, dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavebního záměru nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud jimi může být přímo dotčeno jeho vlastnické nebo jiné věcné právo k pozemku nebo stavbě. Obec uplatňuje ve společném územním a stavebním řízení námítky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může v řízení uplatňovat námítky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným stavebním záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námítkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Vlasta Petránková v.r.  
referent  
oprávněná úřední osoba

**Rozdělovník:**

Účastníci řízení:

Doručení jednotlivě:

Vladimír Pražák, Maternův dvůr 67, Nová Ves I, 280 02 Kolín 2  
Hana Pražáková, Maternův dvůr 67, Nová Ves I, 280 02 Kolín 2  
Ondřej Fofonka, Maternův dvůr 65, Nová Ves I, 280 02 Kolín 2  
Eliška Pivoňková, Kšely 4, 282 01 Český Brod  
Jaroslav Sodoma, Maternův dvůr 64, Nová Ves I, 280 02 Kolín 2  
Hana Sodomová, Maternův dvůr 64, Nová Ves I, 280 02 Kolín 2  
Petr Šmejkal, Maternův dvůr 55, Nová Ves I, 280 02 Kolín 2  
Petr Kubišta, Václavské náměstí 20, Nová Ves I, 280 02 Kolín 2

Datová schránka:

Obec Nová Ves I, Václavské náměstí 22, Nová Ves I, 280 02 Kolín 2, DS: OVM, visbtux

Doručení veřejnou vyhláškou (jmenovitě):

Energie AG Kolín a.s., Orebitská 885, Kolín IV, 280 02 Kolín 2,  
Ministerstvo obrany, Tychonova 221/1, Hradčany, 160 00 Praha 6,  
ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2,  
CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9,

Doručení veřejnou vyhláškou (vlastníci sousedních pozemků):

stavební parcela číslo 57/1, 57/2, 58/1, 63/2, 63/3, 64, 68, 71, 72/1, 72/2, 73/2, 74/2, 75, 116, 443, 453,  
pozemková parcela číslo 1615/39, 1763/2, 1763/3, 1763/4, 1763/5, 1763/9 v katastrálním území Nová Ves I

Dotčené orgány (doručení jednotlivě):

Městský úřad Kolín, odbor životního prostředí a zemědělství, Karlovo náměstí 78, Kolín I, 280 12 Kolín

Městský úřad Kolín, odbor dopravy, Karlovo náměstí 78, 280 12 Kolín I

Obecní úřad Nová Ves I, Václavské nám. 22, 280 02 Kolín 2

Datová schránka:

Policie České republiky, Dopravní inspektorát Kolín, Václavská 11, 280 00 Kolín III, DS: OVM, 2dtai5u

Archeologický ústav AV ČR, Praha, v. v. i., Letenská 123/4, Malá Strana, 118 00 Praha 011, DS: PO,

fxcng6z

Úřady pro vyvěšení a podání zprávy o datu vyvěšení a sejmutí (doručení jednotlivě):

Obecní úřad Nová Ves I, Václavské nám. 22, 280 02 Kolín 2

Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce po dobu 15 dnů a současně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup podle věty druhé § 25odst. 2 správního řádu. 15. den je posledním dnem oznámení.

Datum vyvěšení: .....

Datum sejmutí: .....

.....  
Podpis oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení

Razítko:

.....  
Podpis oprávněné osoby, potvrzující sejmutí

Razítko: