

Městský úřad Kolín

Odbor životního prostředí a zemědělství

Karlovo náměstí 78, 280 12 Kolín I

tel.: +420 321 748 111, fax: +420 321 727 938, e-mail: zivotni.prostredi@mukolin.cz

sídlo odboru: Sokolská 545, Kolín II



Aleš Jambor
K Labi č.p.329,
290 01 PODĚBRADY

Vaše čj. (zn.):
Číslo jednací: MUKOLIN/OZPZ 23171/17-hak
Spisová zn.: OZPZ 22292/2016

Oprávněná
úřední osoba: Ing. Radek Smutný,
Kateřina Haklová, DiS.
Telefon: 321 748 324
E-mail: katerina.haklova@mukolin.cz

Počet listů: 3
Příloh/listů: 0/0

Datum: 10.03.2017

Stavební povolení stavby veřejnou vyhláškou – „Nová výstavba 27 RD a technická infrastruktura, obec Nová Ves I - Ohrada - splašková kanalizace“, podle ustanovení § 15 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (dále jen vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů.

ROZHODNUTÍ (Veřejná vyhláška)

Výroková část:

Městský úřad Kolín, odbor životního prostředí a zemědělství, jako vodoprávní úřad příslušný podle § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "vodní zákon"), a speciální stavební úřad příslušný podle § 15 odst. 4 vodního zákona a § 15 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), místně příslušný správní orgán podle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve správním řízení posoudil žádost, kterou podal

Petr Krčík, Bezručova 57, 280 02 Nová Ves I - Ohrada, v zastoupení panem Alešem Jamborem, IČ 74429884, K Labi čp. 329, 290 01 Poděbrady,

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

I. vydává stavební povolení

podle § 15 odst. 3 vodního zákona a § 115 stavebního zákona

ke stavbě vodního díla:

„Splašková kanalizace“ - Nová Ves I - Ohrada,

(dále jen "stavba").

Údaje o místě předmětu rozhodnutí:

Název kraje	Středočeský
Název obce	Nová Ves I
Název katastrálního území	Nová Ves I
Parcelní číslo dle evidence katastru nemovitostí	na pozemcích pč. 1592/1, 1639/2, pč. 1592/1, 931/176, 931/129 v k.ú. Nová Ves I v k.ú. Nová Ves I

Hydrologické pořadí 1-04-01-0511-0-00
Souřadnice X,Y (STJK) X: 1054509; Y: 691288
X: 1054460; Y: 691314

Údaje o předmětu rozhodnutí:

Název vodního díla „Splašková kanalizace“ - Nová Ves I - Ohrada
Stoková síť gravitační kanalizace
Celková délka stoka 418,51 m
Světlost stoky 250 mm

Stavební objekty:

Stoka	materiál	délka
A	PVC DN 250 SN 8	247,03 m
A-1	PVC DN 250 SN 8	171,48 m

12 betonových šachet průměr 1000 mm

27 odboček (PVC KG 160) s revizními šachtami (DN 400/160)

II. Stanoví povinnosti a podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle ověřené ve vodoprávním řízení projektové dokumentace stavby „Nová výstavba 27 RD a technická i infrastruktura, obec Nová Ves I -Ohrada - splašková kanalizace“, kterou vypracoval autorizovaný inženýr ve vodním hospodářství Ing. Jiří Štěpán, ČKAIT 0002373, srpen 2015, případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení vodoprávního úřadu.
2. Při provádění stavby musí být dodrženy požadavky dotčených orgánů:
 - a) Územní rozhodnutí vydal Městský úřad Kolín, odbor výstavby, stavební úřad, Karlovo nám. 78, 280 12 Kolín, dne 13.07.2015 pod čj. SU 20380/15-jak.
 - b) V trase navržené stavby dojde k souběhu nebo ke střetu s podzemními a nadzemními sítěmi ve správě (vlastnictví) fy ČEZ Distribuce a.s., CETIN, obec Nová Ves I. Před započítáním stavby zajistí investor stavby jejich vytyčení a v průběhu stavby dodržení podmínek jejich ochrany. Dále určí odpovědného pracovníka za provádění stavby (alt. dodavatelem) zápisem do stavebního deníku.
 - c) V zájmovém území se nachází nebo zasahuje ochranným pásmem energetické zařízení společnost ČEZ Distribuce, a.s.
V případě pozemních energetických zařízení je povinností stavebník a před počítáním zemních prací čtrnáct dní předem požádat o vytyčení prostřednictvím Zákaznické linky 840840840, která je Vám k dispozici 24 hodin denně, 7 dní v týdnu.
 - d) S odpady, které vzniknou realizací akce, včetně odpadů ze zařízení staveniště, bude nakládáno v souladu se zák. č. 185/2001 Sb., o odpadech, v platném znění, zejména § 16, kde jsou uvedeny povinnosti původců odpadů, tj. odpady budou přímo na staveništi tříděny podle jednotlivých druhů a kategorií (viz vyhl. MŽP č. 93/2016 Sb., Katalog odpadů), budou zabezpečeny před nežádoucím znehodnocením, odcizením nebo únikem a přednostně bude zajištěno jejich využití před odstraněním.

V případě, že původce odpadů nebude moci sám zajistit jejich využití nebo odstranění, je povinen je za tímto účelem předat osobě, která je dle zák. č. 185/2001 Sb., o odpadech, v platném znění, oprávněna k jejich převzetí.

Po ukončení prací požadujeme předložit specifikaci druhů a množství odpadů vzniklých v průběhu realizace akce a doložit způsob jejich odstranění.

Upozorňujeme, že zemina a jiné přírodní materiály vytěžené během stavební činnosti se stávají odpadem, pokud nebudou použity v přirozeném stavu v místě stavby.

Po ukončení prací požadujeme předložit specifikaci druhů a množství odpadů vzniklých v průběhu realizace akce a doložit způsob jejich odstranění.

- e) Při provádění zemních nebo stavebních prací anebo jakýchkoliv jiných činností prováděných v souvislosti s realizací stavby, které jsou anebo mohou být zdrojem zvýšené prašnosti, přijme investor – stavebník v době realizace stavby taková technická a organizační opatření ke snížení této prašnosti v takovém rozsahu, aby touto prašností nedošlo k obtěžování obyvatel v místě a okolí stavby (např. zkrápění – mlžení vodou stavebních ploch, zametání nebo zkrápění komunikací, očista automobilů opouštějících staveniště, lešení opatřené po obvodě plachtou nebo ochrannou sítí, oplachtování ložného prostoru automobilů při převozu sypkých prašných materiálů, uzavřené shozy pro manipulaci se stavební sutí, uzavřené (zaplachtované) kontejnery pro stavební odpad, apod.).

Při provádění stavby bude přímo na stavbě (staveništi) vždy přítomen kompetentní pracovník odpovědný za realizaci výše uvedených opatření ke snížení prašnosti.

- f) Stavebník, který vyvolal překládku SEK je dle ustanovení § 104 odst. 17 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů povinen uhradit společnosti CETIN veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení. Pro účely přeložení SEK je stavebník povinen uzavřít se společností CETIN Smlouvu o realizaci překládky SEK.
- g) Napojení nové kanalizace na stávající musí být stavebně řešeno revizní šachtou. Před zásypem místa napojení bude přizvána obec Nová Ves I ke kontrole provedených prací.
- h) Ve smyslu ustanovení zákona č. 20/87 Sb. ve znění zákona č. 242/92Sb. bude nutný základní výzkum provedený odbornou organizací. Skrývku ornice a všechny zemní práce spojené s plochou stanoviště je třeba od jejich zahájení sledovat, kresebně, fotograficky a písemně dokumentovat odbornou organizací. Mimo tyto práce je nutné provést další výzkum v případě, kdy budou, skrývkou nebo jinými zásahem do terénu, narušeny archeologické struktury. Archeologický výzkum vyvolaný zemními pracemi je hrazen investorem. Je nutné na něj v dostatečném časovém předstihu uzavřít smlouvy s oprávněnou archeologickou organizací. Sdělení termínu stavby nejpozději v průběhu stavebního řízení. Ohlášení všech zemních prací, včetně přípravy staveniště, tři týdny před jejich realizací.

Dohled při skrývce ornice. Po jejím odstranění provedení archeologického výzkumu, na který naváže stavební činnost. Nutný další archeologický výzkum bude probíhat v klimaticky vhodném období.

Písemné potvrzení o provedení výzkumu bude součástí kolaudačního rozhodnutí.

Upozorníme investora, že v projektové přípravě a harmonogramu stavby a tím také v rozpočtu je potřebné věnovat pozornost této problematice, vyhradit dostatek času a financí na provedení vynuceného výzkumu.

3. Stavebník je povinen vodoprávnímu úřadu oznámit za účelem provedení kontrolní prohlídky stavby fáze výstavby:

- Dle plánu kontrolních prohlídek.

III. Stanovuje, že stavbu lze užívat jen na základě kolaudačního souhlasu:

1. Po dokončení stavby požádá stavebník Městský úřad Kolín, odbor životního prostředí a zemědělství, o kolaudační souhlas (o povolení k užívání vodních děl § 15 vodního zákona a § 122 a násl. stavebního zákona).
2. Součástí žádosti o vydání kolaudačního souhlasu budou předloženy doklady potvrzující dodržení podmínek stanovených ve vyjádření a stanoviska společností - ČEZ Distribuce a.s., CETIN, obec Nová Ves I, vyjádření MěÚ Kolín, odbor životního prostředí a zemědělství, expertní list, kanalizační řád, povolení k provozování kanalizace pro veřejnou potřebu.

IV. Ukládá stavebníkovi povinnost oznámit:

1. termín zahájení stavby,
2. název a sídlo oprávněné osoby, která bude stavbu provádět - osoba vlastníci oprávnění dle § 160 stavebního zákona.
3. Vlastník kanalizace je povinen před podáním žádosti o vydání kolaudačního souhlasu pro stavbu kanalizace předložit vodoprávnímu úřadu kanalizační řád ke schválení. Dle § 14 odst. 3 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), ve znění pozdějších předpisů.

4. Spolu se žádostí o vydání kolaudačního souhlasu bude předloženo povolení k provozování kanalizace pro veřejnou potřebu podle § 15 odst. 3 vodního zákona.

V. Stanovuje termín pro dokončení stavby:

Stavba bude dokončena nejpozději do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu:

Petr Krčík, Bezručova 57, 280 02 Nová Ves I – Ohrada.

Odůvodnění:

Žadatel podal žádost o stavební povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno vodoprávní řízení.

Žádost byla doložena všemi povinnými doklady podle ustanovení § 2 a § 6 vyhlášky č. 432/2001 Sb., o dokladech žádosti o rozhodnutí nebo vyjádření a o náležitostech povolení, souhlasů a vyjádření vodoprávního úřadu, v platném znění a dalšími doklady, a to:

- Územní rozhodnutí vydal Městský úřad Kolín, odbor výstavby, stavební úřad, Karlovo nám. 78, 280 12 Kolín, dne 13.07.2015 pod čj. SU 20380/15-jak.
- Souhlas dle § 15 stavebního zákona vydal Městským úřadem Kolín, odbor výstavby, stavební úřad, Karlovo náměstí 78, 280 12 Kolín, dne 26.04.2016 pod čj. MUKOLIN/SU 37806/16-jak.
- Vyjádření vydal Městský úřad Kolín, odbor životního prostředí a zemědělství, Karlovo nám. 78, 280 02 Kolín, dne 04.05.2016 pod čj. MUKOLIN/OZPZ 37634/16-Tv.
- Sdělení o existenci energetického zařízení vydala společnost ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Podmokly, 405 49 Děčín IV, dne 27.08.2015 pod čj. 0100459514.
- Souhlas s umístěním stavby a s prováděním činností v ochranném pásmu elektrického zařízení vydala společnost ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Podmokly, 405 49 Děčín IV, dne 14.10.2016 pod zn. 1078491220.
- Sdělení vydal ČEZ ICT Services, a.s. Duhová 1531/3, 140 53 Praha, dne 27.08.2015 pod zn. 0200353474.
- Vyjádření vydala společnost CETIN, Olšanská 2681/6, 130 00 Praha, dne 27.08.2015 pod čj. 676053/15.
- Stanovisko vydalo RWE Distribuční služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, 657 02 Brno, dne 11.03.2015 pod zn. 5001082388.
- Stanovisko provozovatele obce Nová Ves I, Václavské nám. 22, 280 12 Kolín, ze dne 25.01.2016.
- Smlouva o právu provést stavby na pozemku pč. 932/4, 1592, 1639/2 v k.ú. Nová Ves I, uzavřela obec Nová Ves I, Václavské nám. 22, 280 02 Nová Ves I a firma Krčík s.r.o., Bezručova 57, Ohrada, 280 02 Nová Ves I, datum 23.04.2015
- Smlouva o právu provést stavby na pozemku pč. 928 v k.ú. Nová Ves I, uzavřela paní Irena Nespěchalová, Býchory 146, 280 02 Kolín, a firma Krčík s.r.o., Bezručova 57, Ohrada, 280 02 Nová Ves I, datum 23.04.2015
- Kolaudační rozhodnutí o užívání stavby „Splašková kanalizace pro soubor rodinných domků“, vydal vodoprávní úřad MěÚ Kolín, Karlovo nám. 78, 280 02 Kolín, dne 25.11.2016 pod čj. MUKOLIN/OZPZ 58903/16-hak.
- Plná moc ze dne 13.03.2015.
- Doklad o zaplacení správního poplatku.

Vodoprávní úřad oznámil veřejnou vyhláškou dne 07.04.2016 zahájení řízení všem známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům, neboť podle § 144 správního řádu se jedná o řízení s velkým počtem účastníků řízení. Vodoprávní úřad podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené správní úřady svá stanoviska. Současně je upozornil, že účastník řízení může uplatnit námitky podle § 114 stavebního zákona proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření

nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě. Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námítkám, které překračují rozsah uvedený ve větě první, se nepřihlíží.

K námítkám účastníků řízení, které byly nebo mohly být uplatněny při územním řízení, při pořizování regulačního plánu nebo při vydání územního opatření o stavební uzávěře anebo územního opatření o asanaci území, se nepřihlíží.

Projektovou dokumentaci stavby „Nová výstavba 27 RD a technická infrastruktura, obec Nová Ves I - Ohrada - splašková kanalizace“ vypracoval autorizovaný inženýr ve vodním hospodářství Ing. Jiří Štěpán, ČKAIT 0002373, srpen 2015.

Projektová dokumentace stavby řeší:

Odkanalizování nové lokality v obci Nová Ves I – Ohrada. Splašková kanalizace bude provedena jako gravitační a bude rozdělena do dvou stok označených A, A-1. Celková délka potrubí bude 418,51 m. Splašková kanalizace bude provedena z materiálu PVC DN 250 SN 8. V lomových bodech budou umístěny betonové šachty o průměru 1000 mm s pojízdným kanalizačním poklopem. Součástí splaškové kanalizace budou revizní šachty umístěné cca 0,75 m před každou hranicí pozemku. Kanalizační přípojky nejsou vodními díly.

K záměru stavby vydal Městský úřad Kolín, odbor výstavby, stavební úřad, Karlovo náměstí 78, 280 12 Kolín, územní rozhodnutí dne 13.07.2015 pod čj. SU 20380/15-jak a souhlas dle § 15 stavebního zákona, dne 26.04.2016 pod čj. MUKOLIN/SU 37806/16-jak.

Vodoprávní úřad v provedeném řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v ustanoveních vodního zákona a stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými správními úřady a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné zákony a zvláštními předpisy. Při přezkoumání žádosti, projednání věci s účastníky řízení a na základě shromážděných právně významných skutečností nebyly shledány důvody bránící povolení.

Vodoprávní úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze podle ustanovení § 81 odst.1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru životního prostředí a zemědělství Krajského úřadu Středočeského kraje, Zborovská 11, 150 21 Praha 5, podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Vodoprávní úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkovi stavby, pokud není stavebníkem.

Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku. Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci.

Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

otisk úředního razítka

Ing. Radek Smutný
vedoucí odboru životního
prostředí a zemědělství

Rozhodnutí musí být vyvěšeno na úřední desce po dobu 15 dnů a současně zveřejněno způsobem umožňující dálkový přístup podle věty druhé § 25 odst. 2 správního řádu 15. den je posledním dnem oznámení.

Vyvěšeno dne _____ Sejmuto dne _____

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmутí oznámení.

Doručuje se účastníkům řízení jednotlivě:

Aleš Jambor, K Labi č.p.329, 29001 Poděbrady

Nespěchalová Irena, Býchory č.p.146, 28002 Kolín 2

MěÚ Kolín odbor výstavby, stavební úřad, Karlovo náměstí č.p.78, Kolín I, 28002 Kolín 2

MěÚ Kolín odbor životního prostředí a zemědělství, Karlovo náměstí č.p.78, Kolín I, 28002 Kolín 2

Obec Nová Ves I, Václavské náměstí č.p.22, Nová Ves I, 28002 Kolín 2

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská č.p.2681/6, Žižkov, 13000 Praha 3

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č.p.874/8, Děčín IV-Podmokly, 40502 Děčín 2

Obec Nová Ves I, Václavské náměstí č.p.22, Nová Ves I, 28002 Kolín 2

Ústav archeologické památkové péče středních Čech, příspěvková organizace, Nad Olšinami č.p.448/3, Praha 10, 10000 Praha 10

Ostatní:

MěÚ Kolín Kancelář úřadu a hospodářské správy, Karlovo náměstí č.p.78, Kolín I, 28002 Kolín 2 (**se žádostí o vyvěšení po dobu 15 dnů a zaslání zpět MěÚ Kolín, OŽPZ**)

Obecní úřad Nová Ves I, Václavské náměstí č.p.22, Nová Ves I, 28002 Kolín 2 (**se žádostí o vyvěšení po dobu 15 dnů a zaslání zpět MěÚ Kolín, OŽPZ**)

Účastníci řízení: vlastníci sousedních pozemků – doručuje se veřejnou vyhláškou:

Účastníci řízení dle § 109 písm. e) a f) zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, identifikováni označením pozemků a staveb evidovaných v KN:

pč. 931/9, 931/8, 931/6, 931/5, 931/4, (927), 915/1, 918/3, 919/1, 931/11, 931/12, 931/13, 931/14, 931/15, 931/16, 931/17, 931/18, 931/19, 931/20, 931/128, 1592/1, 931/28, st. 79/1, 79/2, 78/2, pč. 931/179, 931/178, 1592/1, 931/144, 931/142, 932/3, 931/166, 931/167, 931/168, 931/169, 931/170, 931/171, 931/172, 931/173, 391/174, 931/175, 931/156, 931/157, 931/158, 931/159, 931/160, 931/161, 931/162, 931/163, 931/164, 931/165, 931/146, 931/147, 931/148, 931/149, 931/150, 931/151, 931/152, 931/153, 931/154, 931/155, 931/132, 931/133, 931/134, 931/135, 931/136, 931/137, 931/138, 931/139, 931/140, 931/141, st.p. 568, pč. 931/130, 931/131 v k.ú. Nová Ves I.